



**Conselho Municipal da Cidade**  
**Comitê Técnico de Planejamento e Gestão do Solo Urbano**

**ATA DA 12ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO COMITÊ TÉCNICO DE  
 PLANEJAMENTO E GESTÃO DO SOLO URBANO DO DIA 03 DE DEZEMBRO DE  
 2024**

Devido a problemas técnicos o edital de convocação para esta reunião não foi publicado até o início desta reunião de 03/12/24, contudo a reunião aconteceu conforme planejado. Estando a conselheira Maria Helena já presente, a coordenadora Fabiana de Oliveira lhe passou as instruções para assinatura das atas no sistema virtual E-TCDF/E-PMPV. Com a presença de Fabiana, Edson Lustosa, Maria Helena Cassupá e Wellington Santos, às 08:59 (oito horas e cinquenta e nove minutos), é iniciada a 12ª e última reunião do ano de 2024. A coordenadora fala sobre a não publicação do edital de convocação e que apesar disso, a reunião deve seguir devido a disponibilidade da coordenação, quanto a isso Edson sugere que para o ano seguinte o comitê mude a dinâmica de programação das reuniões, considerando que não é necessária a publicação de editais convocando à reunião, dado que os membros têm conhecimento do cronograma planejado para o comitê. Em seguida, a ordem do dia é apresentada, relembrando as pautas programadas e abordadas, sendo conversado brevemente sobre os temas, Edson reforça que a margem esquerda é uma oportunidade para construir uma “nova cidade” evitando os erros existentes na margem direita. Adentrando nas pautas para 2025, contando com a presença de Jair Bruxel, os temas votados foram: alagamentos e inundações na região urbana; conferência PVH50+ – temática de Desenvolvimento Urbano e Envelhecimento Saudável; identificação e recuperação das nascentes; praças e espaços públicos; revitalização do Centro Histórico e Av. Sete de Setembro; e para além desses, os assuntos calçadas, loteamentos, monitoramento do Plano Diretor (relacionado à ação de constitucionalidade, quais foram as proposições, etc.) e a seca no Município, podendo o assunto ser resumido em mudanças climáticas como um todo, também foram sugeridos para entrar como pauta no comitê, sendo os dois últimos entendidos como assuntos a serem levados para discussão em pleno do CONCIDADE na reunião do dia 12/12/2024. Com isso, definiu-se um cronograma prévio para o 1º semestre onde as pautas votadas serão abordadas em alternância com assuntos de urgência que estão previstos para serem tratados pelo comitê, sendo a primeira reunião para apresentação das pautas votadas, repassar o funcionamento do comitê em relação as datas das reuniões, dentre outros assuntos gerais. As demais reuniões seguiram com os temas, respectivamente, revitalização do Centro Histórico e Av. 7 de Setembro (mapeamento, análise, trazer conceitos urbanísticos e proposições para revitalizar a região, convidar SEMDESTUR, se possível); praças, espaços públicos e identificação e recuperação das nascentes (convidar EMDUR, se possível) e conferência PVH50+ (resultados da pesquisa realizada por Edson Lustosa). Ficaram como encaminhamentos: finalizar a tabela com as pautas programadas para 2025 e encaminhá-la via e-mail aos membros do comitê; encaminhar ao CONCIDADE as pautas “monitoramento do Plano Diretor” e “alagamentos e inundações na região urbana e seca (mudanças climáticas)”. A reunião foi encerrada às 10:15 (dez horas e quinze minutos).



**Conselho Municipal da Cidade**  
**Comitê Técnico de Planejamento e Gestão do Solo Urbano**

Eu, Nathalia Cazella Claudino, , lavrei esta ata. Porto Velho,  
03 de dezembro de 2024.

**Edson José Marques Lustosa**  
Centro de Estudos e Pesquisas de Direito e Justiça  
– CEP – DJ

*Jair Melchior Bruxel*  
Jair Melchior Bruxel  
Instituto Madeira Vivo – IMV

**Fabiana de Oliveira**  
Coordenadora do Comitê Técnico de Planejamento e  
Gestão do Solo Urbano – CTPGSU

*Maria Helena Cassupá*  
Maria Helena Cassupá  
Movimento Nacional de Luta pela Moradia -  
MNLM

**Wellington Nogueira Santos**  
Centro de Estudos e Pesquisas de Direito e Justiça – CEP – DJ



Assinado por **Wellington Nogueira Santos** - Conselheiro do Comitê Técnico de Planejamento - Em: 26/08/2025, 09:02:47



Assinado por **Edson José Marques Lustosa** - Conselheiro do Comitê Técnico de Planejamento - Em: 26/08/2025, 09:00:14



Assinado por **Fabiana De Oliveira** - Diretor de Departamento - Em: 31/07/2025, 12:44:46